

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений  
от 04 августа 2021 года по проекту решения о предоставлении разрешения на  
отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства  
(здание складских помещений) на земельном участке площадью 6815 кв.м с кадастровым  
номером 11:05:0201004:82, расположенном по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар,  
Ухтинское шоссе, 40/6, 40/7, 40/8, в части уменьшения минимального расстояния (отступа) от  
здания: до западной, южной и восточной границ земельного участка 3 до 1 метра (в границах  
фактического расположения реконструируемого здания).**

Количество участников общественных обсуждений - 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 19 от 02 августа 2021 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить ООО «Техноресурс» разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (здание складских помещений) на земельном участке площадью 6815 кв.м с кадастровым номером 11:05:0201004:82, расположенном по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 40/6, 40/7, 40/8, в части уменьшения минимального расстояния (отступа) от здания: до западной, южной и восточной границ земельного участка 3 до 1 метра (в границах фактического расположения реконструируемого здания).

Председатель Комиссии,  
первый заместитель руководителя  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, начальник  
отдела Генерального плана Управления  
архитектуры, городского строительства  
и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»

Е.В. Демина